

# 制限付き一般競争入札

平成 22 年 2 月 25 日

件 名	市立信太小学校耐震補強等工事(その2)
施工場所	和泉市 尾井町 地内
公 告 日	平成 22 年 1 月 18 日
入札日時	平成 22 年 3 月 10 日 午後 2 時 00 分
設計金額	123,400,000 円 (税抜き)
予定価格	117,230,000 円 (税抜き)
最低制限価格	104,890,000 円 (税抜き)
竣工予定日	平成 22 年 9 月 30 日
工 事 概 要	
建築一式工事 鋼板内蔵コンクリートプレス補強工法(外付):11構面 スリット:4ヶ所 外壁改修工事(1,752m <sup>2</sup> ) 屋上防水改修(727.7m <sup>2</sup> ) 便所改修:5フロア	

平成22年3月10日入札(開札)執行の「市立信太小学校耐震補強等工事(その2)」に係る質疑回答用紙

各社から質疑のありました事項について、下記のとおり全件回答いたします。

Q1.春休み、夏休み以外の期間は工事可能ですか？基本的な工事の進め方についてご指示いただけますか？

A1.5月から便所改修等を進め、夏休みまでに耐震補強材等の実測調査及び製作を行います。耐震補強、外壁改修、屋上防水改修は夏休み期間中に施工完了です。

Q2.現場事務所は学校敷地内に設置可能ですか？また、監理事務所は必要ですか？

A2.敷地内設置可能です。監理事務所については空き教室を使用。

Q3.仮設足場の防護シートは内訳明細通り、メッシュシート張りで良いですか？(防音シートは基本的に不要と考えてよいですか？)

A3.メッシュシートです。防音シート不要。

Q4.天井裏換気パイプの取替えは外部エルボ一部分のみと考えてよろしいですか？

A4.はい。

Q5.屋上平場の防水改修は⑧校舎、⑭校舎とも図面記載通り、各50㎡程度と考えてよろしいですか？また、ジャッキアップ各77箇所の記載がありますが、対象物は何ですか？

A5.膨れ補修が50㎡程度です。ジャッキアップ対象物は設備配管です。

Q6.既存外壁補修範囲・箇所については足場組立後調査を行い、調査票・調査図を作成いたしますが、補修範囲・箇所・内容が参考数量を超える場合、有償追加工事と考えてよろしいですか？

A6.はい。

Q7.便所洗面カウンターの天板は設備工事と考えてよろしいですか？

A7.建築工事です。

Q8.既存外壁面の塗膜除去は高圧水洗30MPa程度の加圧水にて洗浄とありますが、旧塗膜層については、活膜残しにて考えてよろしいですか？

A8.30～50mpa程度。活膜は残します。

Q9.発生残土及び産業廃棄物(解体材)の処分について、指定処分地等は指示がありますか？

A9.残土処分地のみ指定 大阪湾広域臨海環境整備センター(泉大津)

平成22年3月10日入札(開札)執行の「市立信太小学校耐震補強等工事(その2)」に係る質疑回答用紙

各社から質疑のありました事項について、下記のとおり全件回答いたします。

---

Q10,⑧棟-B 便所改修工事 金属工事 配管バック天板、床見切り(校舎8棟)一式とあります。小明細を頂けますか？

A10,見積単価が1式表示となっている為、見積徴収メーカーリストを添付します。

---

Q11,⑧棟-B 便所改修工事 内装工事 硬質塩ビシート(校舎8棟)及び床塩ビシート(校舎8棟)一式とあります。小明細を頂けますか？

A11,A10に同じ。

---

Q12,⑧棟-B 便所改修工事 ユニット及びその他工事 室内札(校舎8棟)トイレース(校舎8棟)洗面カウンター下家具(校舎8棟)洗面カウンター・タイル(校舎8棟)掃除掛けフック(校舎8棟)一式とあります。小明細を頂けますか？

A12,A10に同じ。

---

Q13,⑧棟-C 外壁改修工事 外壁改修工事 外壁補修(校舎8棟)及び換気パイプ(校舎8棟)一式とあります。小明細を頂けますか？

A13,A10に同じ。

---

Q14,⑧棟-D 屋上防水改修 防水工事 防水改修工事(校舎8棟)一式とあります。小明細を頂けますか？

A14,A10に同じ。

---

Q15,⑭棟-B 便所改修工事 金属工事 配管バック天板、床見切り(校舎14棟)一式とあります。小明細を頂けますか？

A15,A10に同じ。

---

Q16,⑭棟-B 便所改修工事 内装工事 硬質塩ビシート(校舎14棟)及び床塩ビシート(校舎14棟)一式とあります。小明細を頂けますか？

A16,A10に同じ。

---

Q17,⑭棟-B 便所改修工事 ユニット及びその他工事 室内札(校舎14棟)トイレース(校舎14棟)洗面カウンター下家具(校舎14棟)洗面カウンター・汚垂タイル(校舎14棟)掃除掛けフック(校舎14棟)一式とあります。小明細を頂けますか？

A17,A10に同じ。

---

Q18,⑭棟-C 外壁改修工事 外壁改修工事 外壁補修(校舎14棟)換気パイプ 塩ビ製(校舎14棟)換気パイプ 塩ビ製(校舎14棟)換気パイプ ステンレス製(校舎14棟)一式とあります。小明細を頂けますか？

A18,A10に同じ。

---

平成22年3月10日入札(開札)執行の「市立信太小学校耐震補強等工事(その2)」に係る質疑回答用紙

各社から質疑のありました事項について、下記のとおり全件回答いたします。

---

Q19,⑭棟-D 屋上防水改修 防水工事 防水改修工事(校舎14棟)一式とあります。小明細を頂けますか？

A19,A10に同じ。

---

Q20,南門 外構工事 舗装工事 ネットフェンス H=1800(亜鉛メッキ品)L=1500とあります。特にメーカー等指示はありますか？

A20,メーカー指定はありません。

---

Q21,図面15号 詳細図3 エアコン周辺 メッシュフェンス H=1500のメーカーは朝日ユニフェンス程度と考えて宜しいですか？

A21,同等品です。

---

Q22,監督員事務所について改修特記仕様書1に記載がありません。設ける場合大きさ設置場所等をご指示下さい。

A22,A2に同じ。

---

Q23,男子便所汚垂石について、汚垂石の厚み・メーカー同等仕様があればご指示下さい。

A23,メーカーリスト添付します。

---

Q24,便所壁硬質塩ビシートについて、仕様・等級が不明です。メーカー同等仕様をご指示下さい。

A24,A23に同じ。

---

Q25,便所室名札について、形状寸法が不明です。(平付け・突出し・ピク外)等のご指示下さい。

A25,A23に同じ。

---

Q26,便所掃除用具入れフックについて、形状が不明です。メーカー同等仕様があればご指示下さい。

A26,A23に同じ。

---

Q27,仮設間仕切り等について、既設建物と改修工事(校舎8・14棟・廊下部分)の区画は、プール・体育館への動線を確保するにあたって工事場所との区画は、指定仮設はありますか？(仮設ポート間仕切り・カラーコン・ガードフェンス等)

A27,ガードフェンスにて区画。

---

Q28,東面の工事について、土工事等の際、小重機が通行できる通路があり、機械作業が可能でしょうか？

A28,可能です。

---

---

---

平成22年3月10日入札(開札)執行の「市立信太小学校耐震補強等工事(その2)」に係る質疑回答用紙

各社から質疑のありました事項について、下記のとおり全件回答いたします。

Q29,備品移動等について、校舎14棟校具倉庫等の天井工事にあたり、工事前の備品等の移動は完了済み、または本工事で移動が必要になりますか？

A29,工事前に移動完了済です。

Q30,運動場仮囲いについて、図面06校舎8鉄骨建込み期間中の仮設工事は、夏休み中と限定工事になるのでしょうか。工事期間は9月30日までですが、夏休み中に完了しなければいけない工事範囲はありますか？

A30,鉄骨吊り込みは夏休み期間中です。8月末で工事完了、9月は検査期間です。

Q31,便所改修工事に於いて室内札新設がありますが仕様が不明です。突き出しタイプ84×330と考えて宜しいですか？

A31,A23に同じ(アクリル製既製品です)。

Q32,外壁改修工事の内、外壁補修は清算工事でしょうか？

A32,A6に同じ。

Q33,便所改修工事に於いて汚垂石の明細がありませんが、ユニット及びその他工事に追記載して宜しいですか？又、使用材料は磁器質無釉タイルとなっていますが、INAX「キラミックステッププレートタイプ 600角」程度と考えて宜しいですか？

A33,洗面カウンター・タイルの中に含まれています。ハイドロセウ又はステイネオステップ同等です。

Q34,外壁改修工事の内、吹付工事に於いて薄付け外装薄塗材E:アクリルシン・砂壁吹付けの単位が㎡となっていますが、m<sup>3</sup>ではないでしょうか？

A34,m<sup>3</sup>の間違いです。

Q35,10図の便所改修工事について、校舎8では土間を撤去、復旧していますが、校舎14では土間の撤去、復旧の記載がありません。校舎14の便所改修は土間の撤去、復旧は不要と考えて宜しいでしょうか？又、必要な場合撤去、復旧の仕様は校舎8と同仕様と考えて宜しいでしょうか？

A35,校舎14の1階床は下部ピットによりスラブです。

Q36,10図の④防水改修で、既設防水膨れ補修(50㎡)とありますが、全て床部分と考えて宜しいでしょうか？又、立上りもある場合、床・壁の各面積をご指示下さい。

A36,床部分です。メーカーリスト添付します。

Q37,10図でジャッキアップ77ヶ所とありますが、改修内容が不明です。ご指示下さい。

A37,A5に同じ。

平成22年3月10日入札(開札)執行の「市立信太小学校耐震補強等工事(その2)」に係る質疑回答用紙

各社から質疑のありました事項について、下記のとおり全件回答いたします。

Q38,内訳明細書中、屋上防水工事で防水改修工事1式とありますが、上記の改修内容と考えて宜しいでしょうか？

(8、14棟共)

A38,図番10及び16による改修内容です。

Q39,内訳明細書中、外壁補修1式とありますが、クラック等の補修(24図外壁改修図)と考えて宜しいでしょうか？

A39,はい。図番24から27です。

Q40,内訳明細書中、換気パイプ(塩ビ、ステンレス製)1式とありますが、改修内容が不明です。又、各ヶ所数をご指示下さい(8、14棟共)。

A40,A10に同じ。

Q41,10,16図の校舎8及び校舎14の新設屋上点検口500角のメーカー・品番をご指示下さい。

A41,A10に同じ。

Q42,現地の調査を行うことは可能でしょうか？

A42,可能です(事前に時間調整必要)。

Q43,17図の校舎B棟便所で小便器・SK・手洗い(男子便所)部分にライニングが図示有りませんが、平面詳細図どおり不要と考えて宜しいでしょうか？必要な場合、プラン及び仕様をご指示下さい。

A43,不要です。

Q44,18図他の便所洗面カウンターの天板の仕様をご指示下さい。

A44,A10に同じ。マーベリナカウンター マーブライトカウンター同等です。

Q45,便所 床 ビニール床シートt2.5・便所 床 汚垂タイル・便所 壁 硬質塩ビシート・便所 トイレブース・室内札のメーカー名、商品名、品番をご指示下さい。

A45,A10に同じ。

Q46,12,23,24図の建具寸法が建具表と立面図(改修図)とで異なる部分が見られます。全て建具表を正として考えて宜しいでしょうか？

A46,建具表を正として下さい。

平成22年3月10日入札(開札)執行の「市立信太小学校耐震補強等工事(その2)」に係る質疑回答用紙

各社から質疑のありました事項について、下記のとおり全件回答いたします。

---

Q47,23図のステンレス製建具の曲げ加工は普通曲げと考えて宜しいでしょうか？

---

A47,普通曲げです。

---

Q48,03図のアルミ製建具の遮音性の指示が見当たりませんが、T-1と考えて宜しいでしょうか？

---

A48,図番3の特記によります。

---

Q49,内訳明細書中、校舎8一般工事の防水にて建具廻りのシーリングの指示がありますが、既設サッシシーリング打替え部分のシーリングと考えて宜しいでしょうか？又、校舎14の既設サッシシーリング打替えの仕様はMS-2 10×10と考えて宜しいでしょうか？

---

A49,はい。

---

Q50,02図 特記仕様書1 仮設工事 監督職員事務所に○印が見当たりませんので不要としても宜しいでしょうか？

---

必要であれば、規模・仕上・備品・設置期間をご指示下さい。

---

A50,A2に同じ。

---

Q51,06図 現地を調査しました所、校舎⑧・⑭の東側は樹木が多く、狭く、既存キュービクルもあり、参考明細のバックホー0.28m<sup>3</sup>はもとより、最小掘削機械も入れない状況です。掘った土を置く場所や残土を搬出するのが非常に困難です。確認ですが、現在改修中(3月26日完成)のプール北東側の進入路及び敷地を4月始～工期内の使用はできないのでしょうか？

---

A51,使用可能です。

---

Q52,06図 体育館への生徒・職員の動線を確保とありますが、夏休み中(7月20日～8月31日)の使用は幾日位でしょうか？

---

A52,8月10日頃までプールを使用するのでほぼ毎日です。

---

Q53,06図 プールへの生徒・職員の動線を確保とありますが、9月の使用は幾日位でしょうか？

---

A53,9月は検査期間で工事は8月末完了です。

---

Q54,工事期間中で、⑧棟・⑭棟の各室内の使用しない期間をご指示下さい。

---

A54,7月21日から夏休みの予定で、それまで使用します。

---

---

---

平成22年3月10日入札(開札)執行の「市立信太小学校耐震補強等工事(その2)」に係る質疑回答用紙

各社から質疑のありました事項について、下記のとおり全件回答いたします。

Q55,参考明細⑧棟-F 1:取壊工事 取壊材運搬DID区間有り のDID区間とはどのような区間でしょうか？又、4t車3km以下とあります。積込み費と運賃のみで宜しいでしょうか？捨場費が必要であれば金額をご指示下さい。

A55,DIDは人口集中地区のことで、処分費は必要です。単価は公表していません。

Q56,内訳明細書の縦樋 硬質塩化ビニール管がカラ-薄肉管と有りますが、図面ではカラ-VP管です。図面が正と考えて宜しいですか？

A56,カラ-RF-VPです。

Q57,内訳明細書の室内札はアクリル既製品平付ピク外サインで宜しいですか？又、⑧棟4ヶ所、⑭棟6ヶ所で宜しいですか？

A57,A31に同じ。

Q58,洗面カウンターはTOTOマーブライトカウンター(スタンダードシリーズ)程度で宜しいですか？又、手洗器及び水栓・排水金具等は設備工事とし、別途工事で宜しいですか？

A58,はい。

Q59,便所床ビニル床シートt2.5の参考メーカー品番をご指示下さい。

A59,A10に同じ。

Q60,便所壁硬質塩ビシートは、ダイノックシート程度と考えて宜しいですか？

A60,はい。

Q61,屋上防水の既設シート防水はゴム系か塩ビ系ですか？

A61,ゴムシートです。

Q62,図面番号16に於いて、校舎14妻壁部の既設屋上パラペット立上が塗膜防水になっていますが、ウレタン系塗膜防水と考えて宜しいですか？

A62,はい。

Q63,本工事に際し、工事時間及び土日祝日の工事制約はありますか？

A63,作業時間はAM9時～PM5時と考えております。日曜日及び祝日は作業なしです。

平成22年2月25日

## メーカーリスト

- 1 アルミ製サッシ
  - 新日軽(株) (06-6390-1330)
  - Y K K A P (株) (06-6944-8771)
  - 三協立山アルミ(株) (06-6448-5517)
- 2 鋼製建具
  - 三和シャッター工業(株) (072-265-3137)
  - 文化シャッター(株) (06-6264-0558)
  - 東洋シャッター(株) (06-4705-2134)
- 3 外壁補修工事
  - 大同塗料(株) (06-6308-4011)
  - ボンドエンジニアリング(株) (06-6180-1470)
  - 岩尾(株) (06-6251-1555)
- 4 防水工事
  - ロンシール工業(株) (06-6304-2704)
  - アーキヤマデ(株) (06-6385-1261)
  - 元旦ビューティ工業(株) (06-6223-1841)
- 5 耐震スリット
  - (株)コンステック (06-4791-3111)
  - ボンドエンジニアリング(株) (06-6180-1470)
  - (株)アクトファクトリー (075-692-1152)
- 6 耐震補強工事
  - 矢作建設工業(株) (06-6943-8181)
  - 日進機工(株) (06-6483-4471)
  - (株)オオノ (06-6651-0505)
- 7 トイレブース
  - 伊藤忠セラテック(株) (06-6292-6030)
  - コマニー(株) (06-6789-0219)
  - 三和シャッター工業(株) (06-6710-3720)
- 8 手洗いカウンター 汚垂石
  - (株)I N A X (072-344-1717)
  - T O T O (株) (06-6253-5666)
- 9 家具
  - (株)青井黒板製作所 (06-6312-6321)
  - (株)イットー工芸 (072-423-2385)
  - 丸仁木材産業(株) (072-232-3331)
- 10 金物
  - 安枝金属 (072-420-5067)
  - (有)府中 (0725-41-0741)
  - (株)ヤマソノ (072-432-2402)
- 11 硬質塩ビシート
  - (株)サンゲツ (06-6414-3311)
  - シーアイマテックス(株) (06-4803-5166)
  - 住友スリーエム(株) (06-6447-4856)
- 12 塩ビシート
  - ロンシール工業(株) (06-6304-2704)
  - タキロンマテックス(株) (06-6330-0404)
  - 東リ(株) (06-6943-1672)
- 13 サイン 換気パイプ
  - 杉田エース(株) (06-6743-5890)
  - (株)新協和 (06-6789-2321)
  - (株)キョーワナスタ (06-6858-5671)
- 14 床下点検口
  - 第一機材(株) (06-6251-1502)
  - 福西鋳物(株) (06-6541-2924)
  - カネソウ(株) (06-6941-7045)